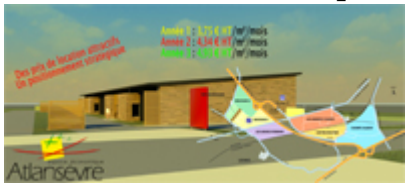


Atlansèvre : Des ateliers relais neufs sur un emplacement stratégique

mercredi 10 avril 2013, par lpe

Nombre d'entreprises en phase de création ou de reprise recherchent des locaux, moyennant un loyer raisonnable. Les ateliers-relais en cours de construction sur la zone Baussais du pôle économique Atlansèvre visent à répondre à cette demande mais offrent en complément un positionnement stratégique : proximité immédiate avec les autoroutes A10 et A83 et visibilité en bordure de rocade.

Techniquement, il s'agit de locaux, adaptables à de multiples usages, mis à la disposition des artisans et industriels par la communauté de communes, pour leur permettre de commencer leur activité sans avoir à supporter la charge d'un investissement immobilier trop important.

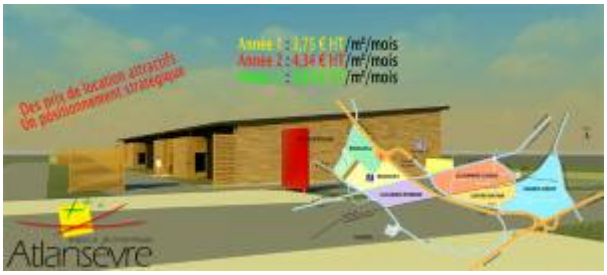
Le loyer sollicité se situe en deçà des prix du marché :
- année 1 : 3,75 € HT / m² / mois,
- année 2 : 4,34 €,
- année 3 : 4,93 €.

Passées ces trois années, la Communauté de communes accompagnera l'entreprise vers une installation durable sur le pôle Atlansèvre (via une construction ou une autre location) en dehors des ateliers relais, qui sont une solution proposée à titre provisoire (3 ans maximum).

Il s'agit pour la communauté de communes d'apporter des solutions à des entreprises en devenir, avec l'espoir qu'elles se développeront ensuite sur le pôle Atlansèvre.
Les 4 locaux de 250 m² sont actuellement en cours de construction et seront livrés d'ici l'été.

Pour plus d'informations ou une pré-réservation, contactez le service développement économique au 06.24.86.77.77 ou atlansevre@orange.fr

Site web : www.atlansevre.fr (rubriques "actualités" ou "locaux disponibles")



Publi-information