23/01 Macif Mutualité et la SMIP inaugurent leur nouveau bâtiment à Niort

vendredi 24 janvier 2014, par lpe

Jacques Chemarin, Président de Macif-Mutualité, Jean-Luc Pelaud, Président de la Smip, et Gérard Andreck, Président du groupe Macif viennent d'inaugurer le nouveau bâtiment qui accueille désormais les salariés de Niort de Macif-Mutualité et ceux de la Smip. Plus qu'un symbole, ce rassemblement géographique concrétise l'appartenance des deux mutuelles au Pôle Santé Prévoyance du groupe Macif qui a vu le jour il y a 3 ans et a réalisé en 2012 un chiffre d'affaires de 589 millions d'euros.

Baptisé Concerto, ce nouveau bâtiment de 5 étages accueille 500 salariés. Il est composé de trois parties distinctes, réparties sur une superficie de 10 000 m².
L'ensemble du projet immobilier a été mené dans une démarche Haute Qualité Environnementale.
L'immeuble est équipé des dernières technologies permettant d'optimiser au maximum ses performances énergétiques grâce à une gestion centralisée par ordinateur. Ainsi, la lumière s'allume, se règle et s'éteint toute seule grâce à des détecteurs de présence et de luminosité.
Les fenêtres en triple vitrage sont accompagnées de stores électriques intérieurs permettant d'arrêter la chaleur l'été et de la conserver par temps froid et le chauffage, par pompe à chaleur, se déclenche automatiquement.
Les plateaux téléphoniques sont équipés d'absorbeurs acoustiques afin de conserver une atmosphère feutrée.
Enfin, dès qu'une anomalie ou une défaillance de fonctionnement est détectée, une alarme se déclenche au niveau de l'ordinateur central.

Concerto, dernier né de Macif eco campus

Concerto est le dernier né des immeubles conçus sur le site Macif Eco Campus. Il doit son nom aux collaborateurs de Macif-Mutualité et de la Smip qui ont été associés activement à ce projet immobilier.
Concept innovant et unique en France, Macif Eco Campus illustre la volonté du groupe Macif de faire du développement durable et du bien-être de ses salariés l'une de ses priorités.
Piloté par la SIEM (Société Immobilière d'Exploitation Macif), ce projet concerne aujourd'hui deux sites sur Niort : le site avenue de La Rochelle et le site Prés Doyen. Il a pour vocation d'être, dans un second temps, décliné sur l'ensemble du Groupe. Les bâtiments Pôle services, Francilien et Concerto sont les premières constructions d'une démarche haute qualité environnementale qui tend à se développer à travers de nouveaux projets immobiliers.