



Marché des cessions de fonds de commerce : les agences Descubes et Urbati se rapprochent

jeudi 31 janvier 2008, par [lpe](#)

L'agence Patrick Descubes, qui aura bientôt 30 ans et le Cabinet Urbati (créée en 1981), tous les deux implantés principalement dans la Vienne, mais avec une couverture régionale ont donc décidé de se rapprocher pour donner naissance à **l'un des plus gros cabinets spécialisés en cession de fonds de commerce en Poitou-Charentes.**

Jusqu'ici complémentaires : Urbati ayant une compétence multicommerces et Descubes cafés, hôtels, restaurants, ils vont pouvoir proposer aux clients professionnels (cédants ou repreneurs) **une offre complète de services allant du prévisionnel à la recherche de fonds, en passant par la rédaction d'actes.**

A noter que sur ce marché des cessions de fonds de commerce,



seulement une dizaine de professionnels sont présents dans la région et, contrairement au marché de l'immobilier des particuliers, peu de transactions se font en direct entre cédant et repreneur.

"Nous avons la même passion, la même conception du métier, celle de faire des affaires mais dans de bonnes conditions" soulignent les deux associés.

A noter que les effectifs des deux agences : 11 pour Descubes et 6 pour Urbati vont rester inchangés puisque chacun garde sa propre structure en parallèle : Urbati, rue de la Vincenderie à Poitiers pour l'immobilier d'entreprises, et Descubes à Royan pour les fonds de commerce en Charente-Maritime (Patrick Descubes souhaitant "lever le pied" avec la gestion d'une petite agence à proximité de son Hôtel ** à Royan)

La nouvelle agence, dont le nom commercial n'est pas encore arrêté, sera basée au siège de l'agence Descubes, 128 avenue de la libération à Poitiers.