

# **Assemblée générale de la Fédération des Offices Publics le l'Habitat les 25 et 26 mai**

jeudi 26 mai 2016, par [lpe](#)

La Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat organise son assemblée générale les 25 et 26 mai 2016 à Poitiers, Palais des congrès du Futuroscope - Amphithéâtre 1150.

« Cette assemblée générale a pour ambition de démontrer à tous que la capacité d'adaptation aux enjeux et aux évolutions d'une société en crise est dans l'ADN des offices », affirme Alain Cacheux, Président de la Fédération. « Ainsi, il appartient aux offices de travailler à des propositions d'évolution de notre modèle HLM. » Cette assemblée générale va s'y employer notamment en s'intéressant aux nouveaux services et produits que les offices mettent ou veulent mettre à disposition des locataires et en analysant la solidité du modèle socio-économique face à des politiques publiques mouvantes.

Emmanuelle Cosse, ministre du Logement et de l'Habitat durable, prononcera le discours de clôture de cette assemblée.

## **PROGRAMME :**

### **MERCREDI 25 MAI 2016**

14h30 Table ronde : "Nouvelles attentes, nouveaux services, nouveaux produits : quelles réponses des offices ?"

Au-delà des missions de base d'un organisme HLM, de nouveaux produits et services sont imaginés, expérimentés et mis en place dans de nombreux territoires, en fonction des enjeux. La législation actuelle peut s'avérer un obstacle à cette nouvelle offre. Il faut donc pouvoir faire des propositions de modification du champ réglementaire et législatif pour les organismes HLM.

avec :

- Serge Guérin, sociologue
- Eric Philippart, directeur général de l'OPAC Saône-et-Loire, vice-président de l'USH Bourgogne
- Isabelle Rueff, directrice générale de l'OPAC 38, présidente de l'ARRA
- Aïcha Sissoko, directrice de l'Association pour l'Accompagnement et la Formation des Femmes et des Familles (Afavo), administratrice de Val d'Oise Habitat
- Francis Stephan, directeur général d'Immobilier Podeliha et d'Immobilier Centre Loire

16h30 Débat sur l'actualité du logement social

En fonction des thèmes proposés par les offices et le Conseil fédéral

Annnonce des lauréats de l'appel à projets 2016 de la Fédération

18:00 Fin des travaux

### **JEUDI 26 MAI 2016**

9h00 Première synthèse des débats de l'AG

10h15 Table ronde de clôture : "Les offices, un modèle d'avenir ! 265 OPH en mouvement pour le progrès social et les territoires."

Les invités débattront de la pertinence de l'ancrage territorial des offices, de leur capacité à répondre aux besoins diversifiés des territoires, dans un contexte socio-économique difficile et en pleine mutation. Ils donneront leur point de vue sur le rôle des offices : que peuvent, que doivent-ils proposer pour adapter leur modèle aux attentes de la société ? Et évoqueront le rôle que l'État et les collectivités locales doivent avoir dans l'élaboration et la mise en œuvre de politiques du logement adaptées aux réalités territoriales.

avec :

- Olivier Carré, député-maire d'Orléans
- Sorcha Edwards, secrétaire générale de Housing Europe
- Daniel Goldberg, député de la Seine-Saint-Denis
- Pierre Madec, économiste à l'OFCE (Observatoire français des conjonctures économiques)
- Alain Cacheux, président

12h15 Discours d'Alain Cacheux et clôture de l'Assemblée par Emmanuelle Cosse, ministre du Logement et de l'Habitat durable