



Action Logement en Nouvelle-Aquitaine a maintenu le cap en 2023 malgré un contexte difficile

mardi 6 février 2024, par [lpe](#)

Action Logement en Nouvelle-Aquitaine a présenté fin janvier ses premiers résultats pour l'exercice 2023 (chiffres provisoires). Malgré une année déstabilisante pour l'ensemble du secteur du logement, les Partenaires sociaux du Groupe ont démontré la robustesse du modèle de gestion paritaire et tenu leurs engagements. Près de 64.000 salariés ont été accompagnés en 2023, mobilisant un budget de 81 millions d'euros.

En Nouvelle-Aquitaine, en 2023, Action Logement Immobilier a développé 3792 nouveaux logements et en a réhabilité 1604. Action Logement Services a accompagné près de 64.000 salariés dans leurs parcours résidentiel et professionnel.

Accompagnement des salariés

Engagé pour accompagner les salariés dans leur parcours logement, le Groupe paritaire a mobilisé 81 millions d'euros dont :

- 20.843 aides à la mobilité pour permettre aux salariés de se rapprocher de leur lieu de travail,
- 25.991 garanties Visale pour permettre aux salariés aux revenus modestes d'accéder au parc locatif privé,
- 1815 aides accession et travaux,
- 2379 aides aux salariés en difficulté,

Enfin, Action Logement Services en Nouvelle-Aquitaine a logé 7033 ménages en 2023, essentiellement via la plateforme [AL-in.fr](#).

Soutien à la construction et à la réhabilitation

En 2023, les 6 filiales immobilières du Groupe intervenant en Nouvelle-Aquitaine (Clairsienne, Domofrance, Énéal, Immobilière Atlantic Aménagement, Noalis, in'li Sud-Ouest) ont obtenu 3792 agréments et ont investi plus de 699 millions d'euros en faveur de la construction et de la réhabilitation :

- 3153 agréments pour des logements sociaux ; 639 autorisations à construire des logements intermédiaires,
- 2404 logements livrés et 3169 mis en chantier,

- Près de 1604 logements réhabilités.

Les objectifs du plan de soutien au secteur de l'immobilier « 30.000 logements pour l'emploi » lancé en juillet 2023, visant à acquérir 30.000 logements neufs auprès des promoteurs confrontés à une crise d'une ampleur inédite, ont été atteints.

Financement du logement abordable et durable

Action Logement Services a confirmé son soutien au secteur du logement abordable et durable avec 49 millions d'euros de financements en 2023 en faveur de l'ensemble des opérateurs pour produire des logements abordables pour les salariés en Nouvelle-Aquitaine.

Le Groupe a réaffirmé un engagement fort en faveur de l'attractivité des territoires : 14 millions d'euros pour la revitalisation des centres-villes dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville 2 pour une offre nouvelle de 306 logements.

À PROPOS D'ACTION LOGEMENT : Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires, notamment le cœur des villes moyennes.

Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 20.000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales.

Construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, d'économies d'énergie et de décarbonation, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 45 Entreprises Sociales pour l'Habitat, 5 filiales de logements intermédiaires et un patrimoine de plus d'un million de logements.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer des aides et services qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.



**Un article
sur votre activité
pour 300€HT !**