



Magazine n°49, dossier "Coeur de ville"

vendredi 13 décembre 2019, par [lpe](#)

A découvrir dans votre boîte aux lettres ou sur les plateformes numériques [Cafeyn](#) et [epresse](#), notre magazine trimestriel avec un dossier sur **le cœur de ville**.

A découvrir dans ce dossier cœur de ville

- Un focus sur certaines villes : Loudun, Châtelleraut, Barbezieux, Aigrefeuille d'Aunis, Saintes...
- Le rôle des halles centrales avec notamment celles de Limoges qui viennent d'être rénovées
- La question de la mobilité, Niort et ses bus gratuits
- La reconquête de l'habitat en centre-ville
- La Culture, les loisirs, facteurs d'attractivité
- Le vivre ensemble, une particularité des coeurs de ville
- En plein Black Friday, immersion dans la célèbre Foire des Hérolles

DOSSIER CŒUR DE VILLE

ART DE BÂTIR, 30 ans de savoir-faire autour de la pierre

Créée à deux associés en 1989, l'entreprise ART DE BÂTIR emploie aujourd'hui dans la Vienne une vingtaine de personnes hautement qualifiées et met en application son savoir-faire de bâtisseur en restauration du patrimoine ancien, tout en associant les gestes ancestraux de la main aux technologies nouvelles.

Dakar Meneau dirige ART DE BÂTIR depuis 2018. Compagnon du Devoir de formation, il s'attache à gérer les chantiers de restauration du patrimoine bâti qui lui sont confiés avec une rigueur exemplaire. « Aujourd'hui, nous avons les équipements et une organisation modernes à l'usage d'une PME, mais nous nous attachons à toujours respecter les pratiques qui nous ont permis de nous développer et de nous maintenir dans le métier. C'est avant tout la compétence qui nous permet d'être une partie prenante au sein d'un réseau de partenaires de haut niveau. »

L'entreprise travaille principalement dans la Vienne, les Deux-Sèvres et les Charentes, plus particulièrement au Bordelais ou Toulousain. Ses réalisations : des églises à rénover, des hôtels particuliers, des halles d'épicerie ou encore des immeubles en centre-ville.

Châtelleraut

« Nous avons rénové le Square des Galeries Lafayette à Niort, l'hôtel Allard à Châtelleraut qui est aujourd'hui affecté à la culture, au tourisme. Actuellement, nous travaillons sur l'hôtel d'Arson à Poitiers, un immeuble architectural du XIX^e siècle

Châtelleraut

« Nous sommes en résidence locale. Outre le logement et la salle de sport, les aménagements au sol sont aussi dans notre domaine de compétences. Nous sommes à l'écoute des clients et nous nous engageons à leur offrir des prestations personnalisées. Nous sommes également présents sur des chantiers privés aux côtés d'architectes comme au centrebourg historique de Loudun. Nos clients sont majoritairement des particuliers mais nous intervenons également pour 30% des communes publiques d'agglomération. La clientèle est d'ailleurs plus diversifiée en ce moment. »

ART DE BÂTIR, créée en 1989, est une entreprise d'âge de ses fondateurs de 30 ans, en intégrant toujours personnel jeune et jeune apprentis, qui ont quelques fois de jeunes femmes, des Compagnons qui font étape dans leur Tour de France. « Avant les entreprises avec laquelle nous travaillons et pour nos clients, nous sommes avant tout dans le métier, mais nous avons une vision humaine, nous sommes impliqués dans nos chantiers, nous nous engageons à leur offrir une prestation de qualité et nous nous attachons à leur offrir une expérience de haut niveau. »

ART DE BÂTIR
La Plateforme
84000 Châtelleraut
02 49 49 49 49
www.artdebatir.fr

Publié par Cofec



Reportage au Comité européen des Régions

Le Petit économiste a été invité à suivre Isabelle Boudineau, vice-présidente du Conseil régional de Nouvelle-Aquitaine dans l'exercice de son mandat européen dans cette instance consultative qui porte la voix des régions auprès des instances européennes.

Des entreprises à la Une

- Art de Bâtir, 30 ans de savoir-faire autour de la pierre
- Cerfrance Poitou-Charentes accompagne les artisans, commerçants et professions libérales. Entretien avec Yann Lambert en poste en Poitou.
- Bernadet (interview du dirigeant, Jean-Pierre Bernadet qui est également président d'Atlanpack) et CITF à VS Pack
- La maison de papier à Poitiers
- Dopi, jeune pousse qui s'épanouit à Niort
- Café des Thés, nouvelle enseigne à Aigrefeuille d'Aunis
- Découverte du Campus des Valois en Charente

Demain la Mer, le chronique de Leslie Widmann

Le portrait de Anna Marissal, des marais de l'île de Ré à l'atoll de Fakarava en Polynésie

VIE DE LA RÉGION

La place de la Nouvelle-Aquitaine à Bruxelles

Fin de mandat à Bruxelles pour le Comité des régions les 4 et 5 décembre derniers. Il faudra attendre février 2020 pour avoir la composition de la nouvelle assemblée consultative. En attendant, le Petit économiste a pu suivre cette dernière session et la Conseillère régionale Isabelle Boudineau pour la partie européenne de son mandat.

Le fonctionnement des instances européennes reste souvent assez flou pour nombre de citoyens. Ainsi, le Comité des régions, qui vient de finir ses 25 ans, a un rôle consultatif certes mais de plus en plus actif et pris en compte par les instances - Parlement et Commission. Il est composé de 350 membres, dont 23 français nommés par le Gouvernement sur propositions des associations territoriales (Association des Maires, Association des Départements et Association des Régions). En Nouvelle-Aquitaine, nous avons la chance d'avoir deux représentantes : Françoise Monnard (Maire de St-Jean d'Angély) et Isabelle Boudineau, vice-présidente de la Région en charge notamment de l'Europe et de l'international. Au Comité des régions, qui se réunit 6 fois par an, Isabelle Boudineau est présidente de la commission CORDIS/CAHAP, territoire et budget.

« Je partage tout temps entre la Nouvelle-Aquitaine et Bruxelles » explique l'élue qui espère que son mandat sera renouvelé en 2020. « Nous avons des enjeux importants à poursuivre avec la nouvelle assemblée. C'est une nouvelle mandature qui va commencer et nous avons de fortes attentes sur le budget européen dans lequel nous sommes très impliqués en étant sur celui de la Nouvelle-Aquitaine. Sur la période 2014-2020, nous avons eu l'émission de 23 milliards d'euros répartis entre les différents fonds structurels (FSE, FSEER) gérés par la Région. La contribution de chaque pays à l'Europe est de 10% du PIB (Revenu national brut), ce qui est vraiment intéressant et surtout, pour la période 2021-2027, le budget proposé par la présidence finlandaise de l'UE est clairement austère. L'impact dans nos régions serait très négatif ».

Dans ce travail de collaboration de France et de l'Europe, Isabelle Boudineau a pu compter sur l'accueil et l'accompagnement du Bureau de représentation de la Nouvelle-Aquitaine à Bruxelles. Situé en plein quartier européen, il est dirigé depuis 25 ans par Marie-Pierre Magnézie qui est assistée par Alain Rouzet, qui préside la Région.

Aquitaine avant la fusion des Régions, 4 députés européens que nous sommes très fiers de plus près de nos instances européennes. Aujourd'hui, nous sommes une équipe de 10 personnes et nous sommes dans le même immeuble que nos homologues de la France (Régions) de l'Espagne (Régions) et de la République (Espagne). Des salles de réunion communes nous permettent d'organiser des conférences, séminaires et autres rendez-vous régionaux ».

Les dossiers sensibles du moment : le foie gras et le Port Atlantique La Rochelle

Cette des missions de ce bureau est de défendre certains dossiers comme actuellement le foie gras et le Port Atlantique. « Concernant le foie gras, les



LA PETITE ÉCONOMISTE • 199 • MARS 2019 • 2019

La vie des réseaux !

- le dialogue social dans de nombreux domaines à la CPME des Deux-Sèvres
- l'ambition du Club entreprises du Pays Rochefortais
- le Club Deux-Sèvres international explore les nouvelles routes de la soie

- la Fondation La Rochelle Université et ses nombreuses connexions avec les entreprises
- la richesse humaine au coeur des échanges entre clubs à Poitiers

Deux livres à découvrir pour cette fin d'année : un recueil de 100 cas d'intelligence économique produit par Nicolas Moinet et "Le secret des épouvantails", livre jeunesse de l'Angoumoisine Dominique Vincent.

Toujours un agenda des événements à venir et des chiffres et indicateurs.

Recevoir le magazine

Abonnez-vous !! Lien direct : www.journalpetiteco.fr avec possibilité de régler en ligne avec Paypal.

Prochaine parution : une surprise !!

En mars 2020, ce sera le 50e numéro du Petit économiste, **QUE DU BONHEUR !!!!** Nous avons donc choisi de produire un numéro spécial et positif !!

Réservez vos espaces au 0549630008 ou publicite@lepetiteconomiste.com

Tous nos tarifs publicitaires sont [à consulter en suivant ce lien](#)